

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 805

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1090950/6539/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση της εθνικής οδού Νο2, τμήμα Καβάλα - Κομοτηνή υπότμημα Νέα Κεσάνη - Είσοδος Πόρτο Λάγος από χ.θ. 235+350 έως χ.θ. 239+350 στο νομό Ξάνθης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.
4. Την Δ12β/ο/36604/Φ. Ε41/10.10.1990 (ΦΕΚ 607/30.10.1990 τ.Δ') απόφαση του Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξιν εθνικών οδών».
5. Την Υ.1489/1076692/1224/0006Α'/23.8.91 (ΦΕΚ 692/26.8.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διαπλάτυνση της εθνικής οδού Νο 2, τμήμα Καβάλα - Κομοτηνή υπότμημα Νέα Κεσάνη - Είσοδος Πόρτο Λάγος από χ.θ. 235+350 έως χ.θ. 239+350, έκτασης συνολικού εμβαδού 173.031 μ2 που βρίσκεται στο νομό Ξάνθης και εικονίζεται με κλίμακα 1:1.000 στο από Μαρτίου 1991 αριθ. ΚΤ-2, κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο με αριθ. ΚΤ-3 κτηματολογικό πίνακα του αναδόχου μελετητή Ν. Καπαράκη τα οποία έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ/νσης Τοπογραφήσεων και Απαλλοτριώσεων (Δ12) του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ Κ. Δεσύπρης στις 15.4.1991.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Εκμεκτσής Αντώνιος, 2) Περονίδου Ξανθή, 3) Εκμεκτσής Προφήτης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9031503) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡ. ΧΩΡ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ	**ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Αριθ. 141 (2)

Επανακαθορισμός ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «ΛΥΓΙΑ» Λευκάδας προ ιδιοκτησίας Σπ. Λογοθέτη και Δ. Γουρζή.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β της Ο. 208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 11.4.1991 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που επανακαθόρισε τα όρια του αιγιαλού της παραλίας στην περιοχή «ΛΥΓΙΑ» Λευκάδας προ ιδιοκτησίας Σπ. Λογοθέτη και Δ. Γουρζή και το από 20.2.1990 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Αθ. Παπαδόπουλου που θεωρήθηκε την 20.2.1990 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λευκάδας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατύπωθηκε στο αριθ. 544.5/147/91/410/4.4.1990 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25-291984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές Διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 (259/88 ΦΕΚ τ.Α') «Οργανισμός Νομαρχιών (Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών)», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11.4.1991 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 20.2.1990 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Αθ. Παπαδόπουλο με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 20.2.1990 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λευκάδας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΛΥΓΙΑ» Λευκάδας προ ιδιοκτησίας Σπ. Λογοθέτη και Δ. Γουρζή με κίτρινη γραμμή στα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λευκάδα, 18 Απριλίου 1991

Η Νομάρχης
ΑΓΑΘΗ ΓΙΑΠΡΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ

Για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή Οικισμού ΛΥΓΙΑΣ Λευκάδας.

Λευκάδα σήμερα την 11.4.1991 η κατά Νόμο αρμόδια επιτροπή αποτελούμένη εκ των:

1) Κακλαμάνης Βασίλειος, Προϊστάμενος Κτημ. Υπηρεσίας, ως Πρόεδρος.

2) Κων/νος Ροΐδης, Λιμενάρχης Λευκάδας (ως μέλους) και

3) Θωμάς Λεπεσιώτης, Τοπογρ. Μηχ/κός ΔΕ με Αο β. ΔΤΥΝ Λευκάδας (ως μέλους), λαβούσα υπόψη:

1) Το από 20.2.1990 απόσπασμα του τοπογρ. διαγρ. υπό κλίμακα 1:500 της ανωτέρω περιοχής συνταχθέν τον Ι/ριο του 1977 υπό των Νικ. Καστανιά Τοπογρ. Μηχ/κό και Γεωργίου Μπούρνου του Τεχνικού Β' του Υπουργείου Οικονομικών και θεωρημένα την 8.2.1977 υπό του Προϊσταμένου Γρηγορίου Ξηρογιάννη Νομ/κού με 5ο β. του Υπουργείου Οικονομικών.

2) Τις διατάξεις του Α.Κ. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.

3) Τα εκ της διενεργηθείσης την 20.2.90 αυτοψίας προκύψαντα στοιχεία.

4) Τα αριθ. Φ. 187.2/593/78/αριθ. Σ 2014/22.9.78 και αριθ. Φ. 187.31/348/79 αριθ. Σχ. 1611/6.10.79 έγγραφα του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

5) Την από 6.3.99 αίτηση των Βασιλείου Γουρζή και Σπυριδούλας Γουρζή κατοίκου Λυγιάς.

6) Το αριθ. πρωτ. 544.5/147/4.4.91 αριθ. Σχ. 410 έγγραφο ΓΕΝ, αποφασίζει:

Επί του παραπάνω τοπογρ. διαγράμματος τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και ειδικότερα της κορυφής 32 του αιγιαλού, αντικαθισταμένη με τις νέες κορυφές 32α και 32 εξαρτηθείσες από ορόσημα και κτίσματα ως ακολούθως:

Η κορυφή 32α του αιγιαλού συμπίπτει με γωνία οικίας Γουρζή όπως φαίνεται στο τοπογρ. διάγραμμ.

Η κορυφή 32 σε απόσταση 18,50 μ. από γωνία οικίας Γουρζή σε 10,00 μ. από γωνία οικίας Σπυρ. Λογοθέτη, όπως φαίνεται στο συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα.

Η κορυφή 33' της παραλίας σε απόσταση 8,00 μ. από γωνία οικίας Σπυρ. Λογοθέτη και απόσταση 13,00 μ. από γωνία ιδίας οικίας όπως φαίνεται στο συνοδεύον τοπογρ. διάγραμμα.

Στην καθοριζόμενη λωρίδα της παραλίας μεταξύ των κορυφών 31', 32', 33' δεν εξαιρούνται τα περιλαμβανόμενα σ' αυτή κτίσματα ή τμήματα κτισμάτων πως αυτά αποτυπώνονται στο διάγραμμα. Η κατά τον παραπάνω τρόπο καθοριζόμενη ζώνη παραλίας στην εν λόγω περιοχή παρά το γεγονός ότι έχει μικρότερο των 10,00 μ. πλάτος δύναται να εξυπηρετήσει τις ανάγκες του αιγιαλού, τοποθετείτε δε κατ' αυτόν τον τρόπο αφ' ενός μεν λόγω της ύπαρξης οικοδομών κατοικισήμων, εφ' ετέρου δε λόγω της διερχομένης σε πολύ μικρή απόσταση της επαρχ. οδού Λευκάδας - Νυδρίου.

Οι εκατέρωθεν υπόλοιπες κορυφές του Αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού επικυρώθηκαν με την αριθ. πρωτ. 3701/17.9.80 απόφαση Νομάρχου Λευκάδας.

Λευκάδα, 11 Απριλίου 1991

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
1) Κακλαμάνης Βασίλειος
Προϊστάμενος Κτημ. Υπηρεσίας
2) Κων/νος Ροΐδης
Λιμενάρχης Λευκάδας
3) Θωμάς Λεπεσιώτης
Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

11-4-91

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 Το παρόν αποτελεί ακριβές απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος από τον Ιανουάριο 1977 συνταχθέντος από το Υπουργείο Οικονομικών και θεωρηθέντος την ... από του Γρ. Ξηρο... Μηχ. Υπουργείου Οικονομικών.

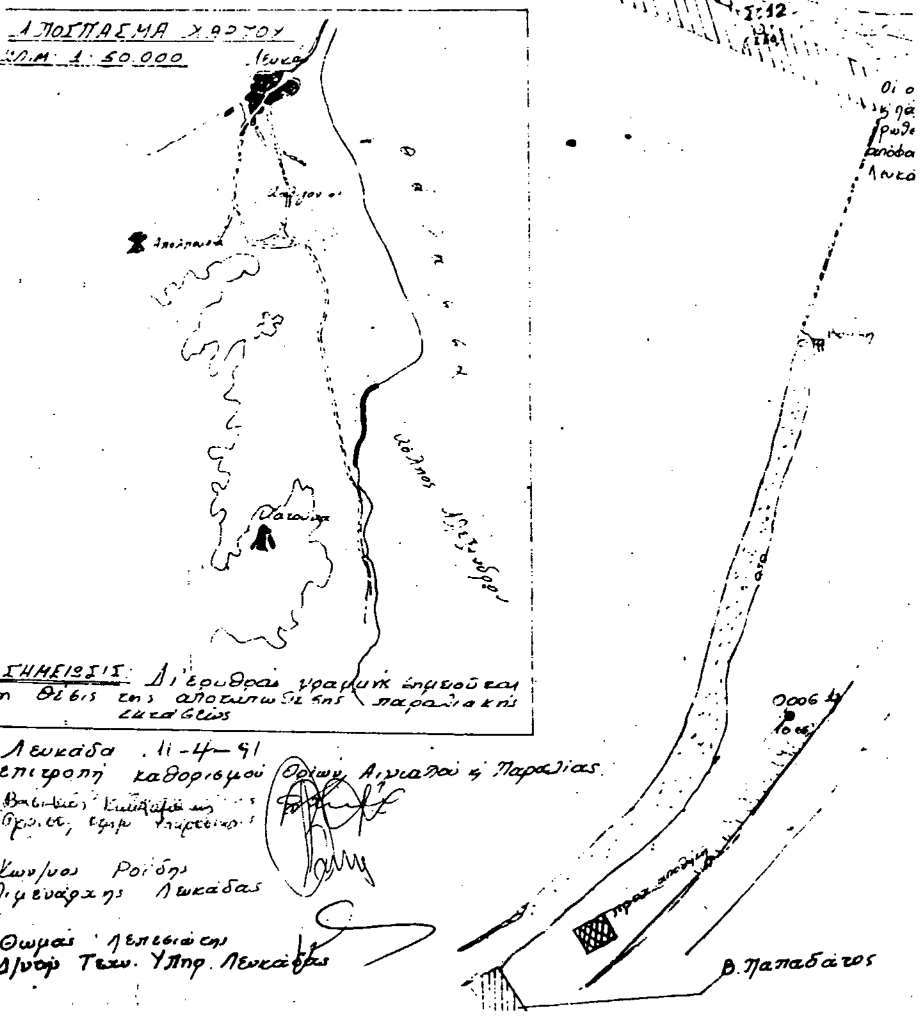
2 Συμβολισμοί

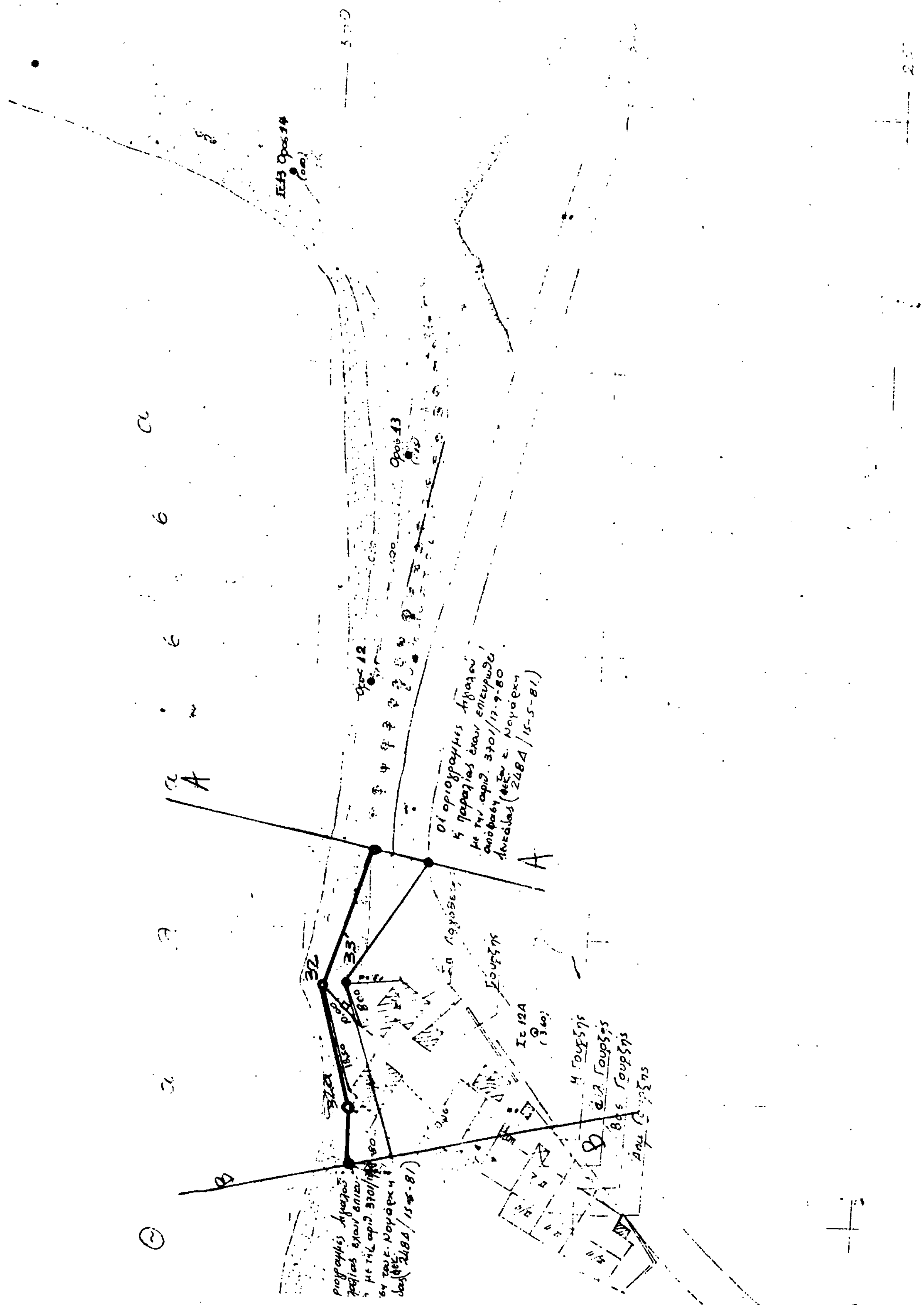
- Γραμμή Αιγιαλού
- » Παραλίας
- » Παλαιού Αιγιαλού

Ι/Κ Ισόγειον κεραμοσκεπές
ΙΙ/Κ Διώροφον »
ΙΙΙ/Κ Τριώροφον »

Εθεωρήθη 20/2/90 ... Υπηρ.
... Τοπ. Μηχ. με Α3

Λευκάδα 20/2/90
Ο Συντάξας
Αθ. Παπαδόπουλος
Τοπ. Μηχ. με Α3





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ.7/37766 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ 2450/479/5.6.84 (ΦΕΚ 402/5.7.84 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατασκευή και βελτίωση της Εθν. οδού Κατερίνης - Αγ. Δημητρίου - Ελασσόνος από χ.θ. 4 + 795,97 - χ.θ. 6+ 046,07 (διατομή Α 46 έως Κ57) στο Νομό Πιερίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνίας 7.3.91 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 1559/17.6.86 του Εφετείου Θεσσαλονίκης.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Δ' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στη ΔΟΥ Κατερίνης με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 16063/2.9.91 συνολικού ποσού 356.500 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της Περιφερείας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Οκτωβρίου 1991

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΒΑΡ. ΓΚΟΤΣΟΥΛΙΑ

Αριθ. ΤΥ 5054 (4)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την 38/88 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 69/88 τεύχος Δ') για την κατασκευή φρεατίων του έργου: «Αποχέτευση μείζονος περιοχής Θεσ/νίκης - Τμήμα Γαλλικού Αξιού».

β) έχουν γράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Θεσ/νίκης με την 264/1990 απόφασή του για τα ακίνητα που περιέχονται στον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε την 7 Μαρτίου 1991 και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Θεσ/νίκης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσ/νίκης) και έχει εκδοθεί το 485044/12.6.91 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για 5.487.916 δρχ.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

3. Αυτή η ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Οκτωβρίου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Ο Πρ/νος ΔΤΥΝΘ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
Πολ. Μηχ/κός με Α' β

Αριθ. 3419 (5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν με την 2706/29.7.88 απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την κατασκευή της συνδετήριας οδού κόμβου Αγ. Ανδρέα - διασταύρωσης Ν. Ηρακλείτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/79 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την απόφασή μας 2706/29.7.88 (ΦΕΚ 578/5.8.88 τεύχος Δ') για την κατασκευή της οδού του θέματος.

β) Στους ενυπόθηκους δανειστές και στους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με τις αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας 24/1989 και 29/1990, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Ελευθερούπολης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το με αριθμό 3974/17.10.1991 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού εξακοσίων πενήντα τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα δραχμών (654.570).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί σ' εκείνους που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 21 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2242 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 306α, περιοχής Νέα Πόλη - Κούρτη Ναυπλίου Ν. Αργολίδας, που αφορά αλλαγή χρήσης γης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

5. Το από 12.6.86 (ΦΕΚ 829 Δ') Δ/γμα «Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Νέα Πόλη - Κούρτη του Δήμου Ναυπλιέων και αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου αυτής, καθώς και την αριθμ. Φ. 64975/2859/7.10.85 (ΦΕΚ 569 Δ') απόφαση, περί έγκρισης Γ.Π.Σ. Ναυπλίου.

6. Την από 23.11.90 αίτηση των α) Αργολική Τεχνοδομική Ε.Ε., β) Νικητόπουλου Ιωάννη και γ) Κωτσαντή Δήμητρας, με την οποία ζητούν να υπαχθεί το Ο.Τ. Γ 306α από την παρ. 3 του άρθρου 4 του Π.Δ. της 12.9.86 (ΦΕΚ 829 Δ') στην παρ. 1 του άρθρου 4 του ιδίου Π.Δ/τος.

7. Τις αριθμ. 31/90 και 71/91 Αποφάσεις του Δ.Σ. Ναυπλίου.

8. Την αρνητική εισήγηση της Υπηρεσίας (ΤΠ-ΠΕ) προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

9. Την αρ. 46/5/5/30.5.91 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας, που συμφωνεί για την υπαγωγή του αναφερόμενου ανωτέρω Ο.Τ. στην παρ. 1 του άρθρου 4 του Π.Δ/τος της 12.9.86 (ΦΕΚ 829 Δ').

10. Τα από 20.9.91 συμπληρωματικά στοιχεία (βεβαιώσεις συν/τών) που προσκομίστηκαν, σύμφωνα με την προβλεπόμενη νόμιμη διαδικασία, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ306α περιοχής Νέα Πόλη - Κούρτη Ναυπλίου, σύμφωνα με τις αρ. 31/90 και 71/91 Αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Ναυπλιέων, που αφορά αλλαγή χρήσης γης και υπάγεται αυτό στις χρήσεις γης που προβλέπονται στην Γενική Κατοικία, σύμφωνα με το από 6.3.87 Δ/γμα (ΦΕΚ 166 Δ') και στην παρ. 2 του άρθρου 4 του Π.Δ. της 26.7.86 (ΦΕΚ 829 Δ'), από την παρ. 3 του ιδίου άρθρου, που ήταν αρχικά ενταγμένο.

Άρθρο 2

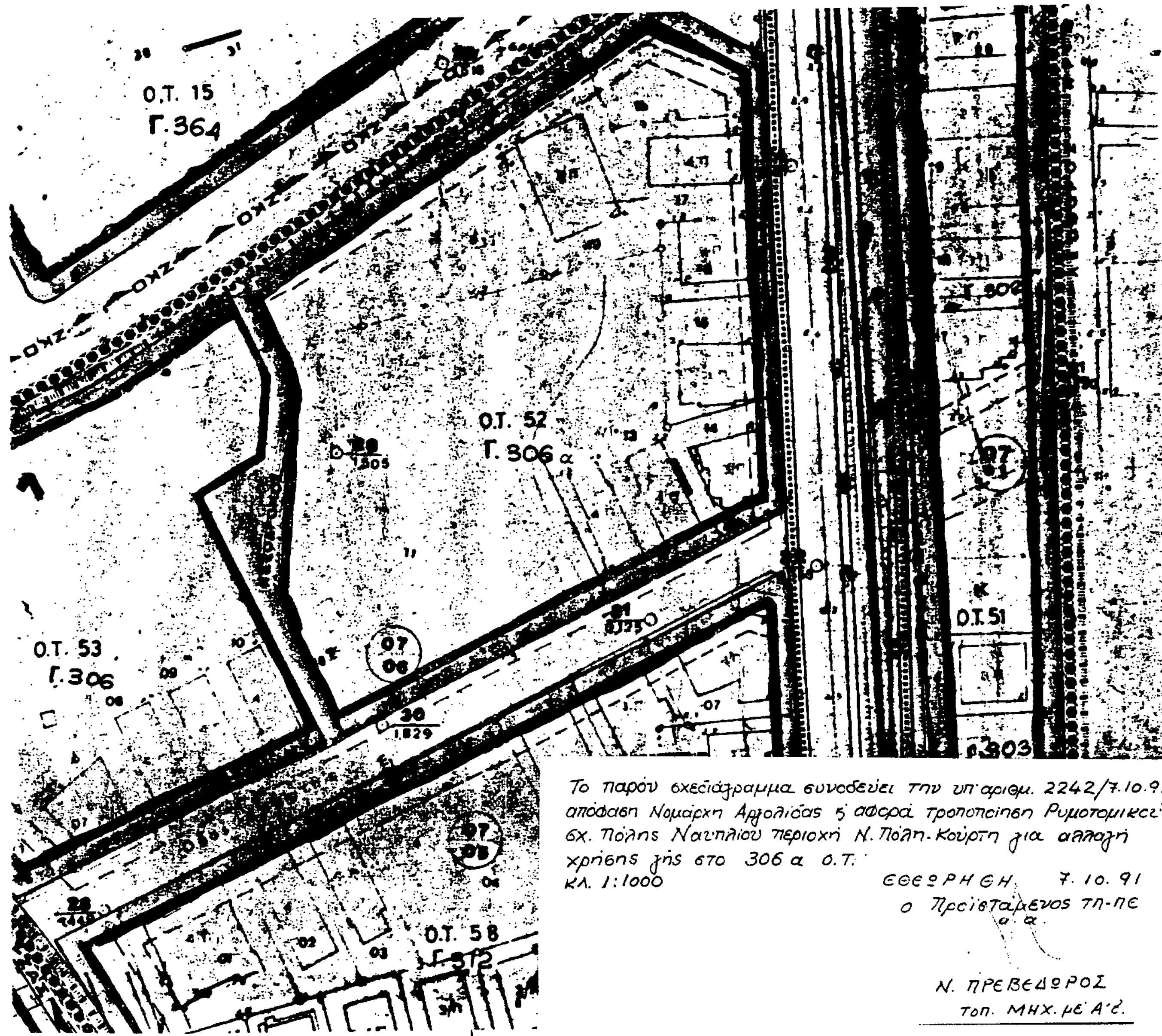
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσιευσή στης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 7 Οκτωβρίου 1991

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ



Αριθ. 9248 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κατερίνης ενότητας Ευαγγελικών Ο.Τ. 29Β.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70 Α').

5. Την ΤΠ 7827/19.11.1987 ΦΕΚ 1210 Δ'/18.12.87 απόφαση Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε η αναθεώρηση του σχεδίου της ενότητας Ευαγγελικών της πόλης Κατερίνης.

6. Την 77/90 απόφαση του Δ.Σ. Κατερίνης με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα για την κατάργηση τμήματος του Κ.Χ.

7. Την 266/91 απόφαση του Δ.Σ. Κατερίνης μετά την ανάρτηση του σχεδίου και την υποβολή ενστάσεων με την οποία γνωμοδοτεί κατά της τροποποίησης του σχεδίου.

8. Το από 2.10.1991 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με το οποίο προτείνεται α) η τροποποίηση τμήματος του ΚΧ στο ΟΤ 29β σε οικοδομήσιμο χώρο, β) η δημιουργία ΚΧ με πλάτος 12.00 μ. μετρούμενο από την οδό Αργυροκάστρου προς το εναπομένον οικόπεδο, αποφασίζουμε:

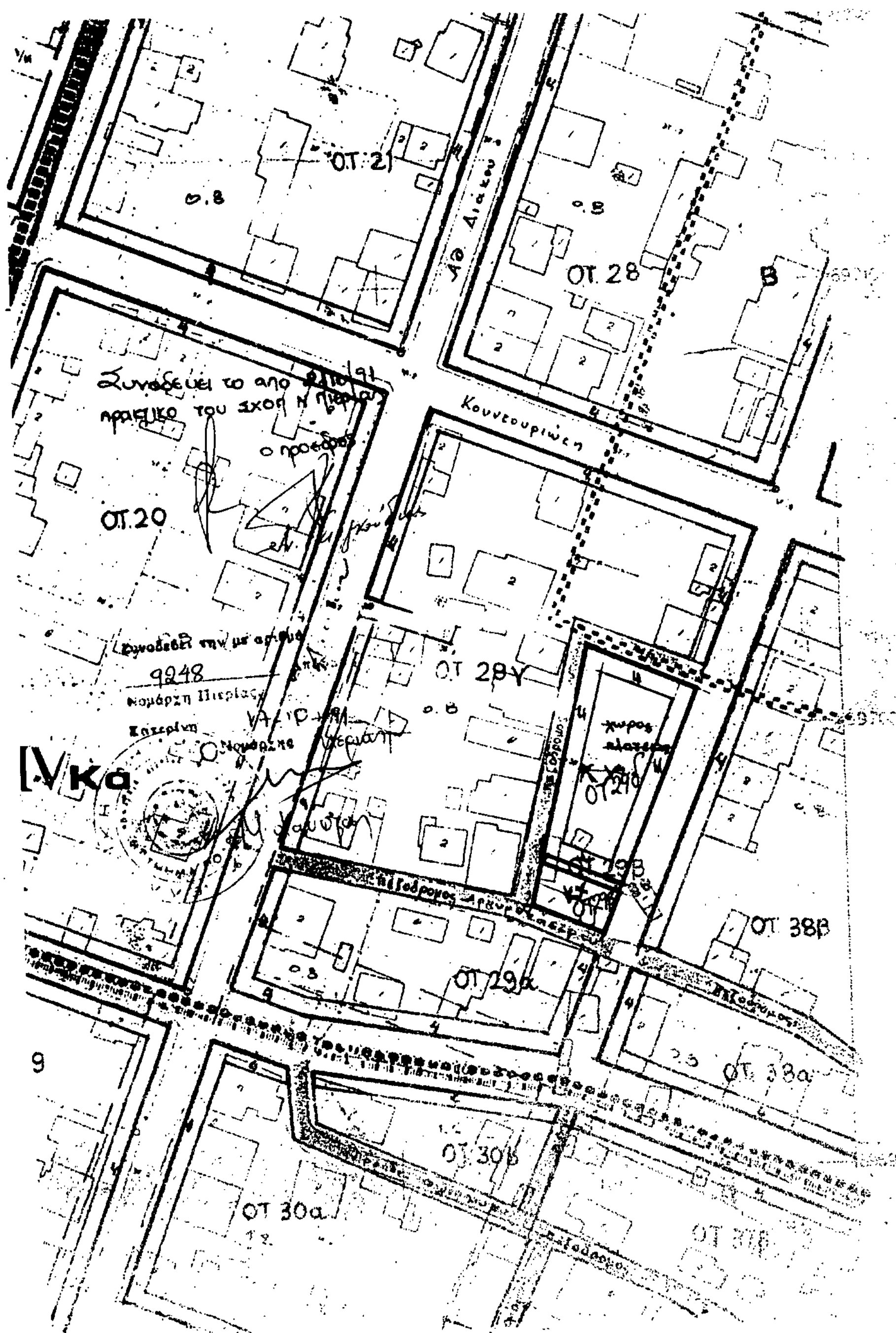
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης στο Ο.Τ. 29β και συγκεκριμένα: 1) την κατάργηση του ΚΧ και την μετατροπή του σε οικοδομήσιμο, 2) τη δημιουργία ΚΧ με πλάτος 12.00 μ. μετρούμενο από την οδό Αργυροκάστρου προς το εναπομένον οικόπεδο, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα να αναρτηθεί μετά τη δημοσιευσή της για 15 μέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 17 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος ακινήτου κειμένου εις την περιοχήν του Δήμου Θεσ/νίκης και συνορεύει βορείως κατά μεν το 1935ον έτος με υπόλοιπον ιδιοκτησίας της Αικατερίνης Μωϋσίδου και σήμερον με οδόν Βούλγαρη και ανατολικώς κατά μεν το 1935ον έτος με υπόλοιπον ιδιοκτησίας της αυτής ως άνω Αικατερίνης Μωϋσίδου.

Οι α) Όλγα συζ. Γεωργίου Παπλούδη το γένος Ιωάννου και Βάϊτσας Ράπτου, κάτοικος Θεσ/νίκης Βούλγαρη - 72 - και β) Αναστασία συζ. Δημητρίου Ράπτου το γένος Σταύρου και Σταμάτας Καραμανίδου, κάτοικος Θεσ/νίκης Βούλγαρη 70, παρακατέθεσαν εις το εν Θεσ/νίκη Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμάς «247.500» δι' αποζημίωσιν, α) αναλογούσαν εις τα 4,50 τ.μ. οικοπεδικού τμήματος, ι) εμφαινομένου εις την υπ' αριθ. 660/6.7.35 Πράξιν Τακτοποίησης Οικοπέδου του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. Πρωτ. 78.286/31.8.36 αποφάσεως της Νομαρχίας Θεσ/νίκης δυνάμει της οποία απαλλοτριώθη λόγω προσκυρώσεως το τμήμα τούτο, δια των περιγραφικών στοιχείων - 28 - 29 - Γ - 28 και ιι) κειμένου όπου εν αρχή της παρούσης εκτίθεται και β) καθορισθείσαν δια της υπ' αριθ. 290/1991 αποφάσεως του Μον. Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης κατ' ειδικήν διαδικασίαν, 2) εξεδόθη σχετικώς το υπ' αριθ. 491524/7.10.91 Γραμμάτιον Συστάσεως Παρακαταθήκης του ως άνω Υποκαταστήματος. 3) Παρακατετέθη το γραμμάτιον τούτο εις την συμβολαιογράφον Θεσ/νίκης Μιράνταν Καραβασίλη. Και 4) Συνετάγη περί της παρακαταθέσεως ταύτης η υπ' αριθμόν 6.964/7.10.91 Πράξις Καταθέσεως Γραμματίου Παρακαταθήκης της συμβολαιογράφου ταύτης. Όθεν ειδοποιείται πας δικαιούχος περι του γεγονότος της παρακαταθέσεως ταύτης. Προς τούτο παρακαλείται η «Εφημερίς της Κυβερνήσεως» να δημοσιεύση την παρούσαν. Εις απόδειξιν της καταβολής των δικαιωμάτων αύτης εξεδόθη τριπλότυπον του Δημοσίου Ταμείου Θεσ/νίκης, ισότυπον του οποίου συναποστέλλεται.

(Αριθ. διπλοτύπου 6141931/91 του Δημ. Ταμείου Δικαστικών εισπράξεων Αθηνών της 24.10.91)

Θεσσαλονίκη, Οκτώβριος 1991
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΥΤΟΜΑΛΙΔΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(9)

Στην 22371/876/91 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 715/16.10.1991 (τ. Δ') γίνονται οι παρακάτω διορθώσεις:

α) στην παρ. (ε) που λανθασμένα αναφέρεται (3) παραλείφθηκε ο αριθμός του Ο.Τ. δηλ. πρέπει να γραφεί το ορθό: (ε) στο Ο.Τ. 157 αναστολή σε όλο το Ο.Τ. εκτός των οικοπέδων που έχουν πρόσωπο στην οδό Πεντέλης.

β) Στην παρ. (0) αναφέρεται λανθασμένα ο αριθμός του Ο.Τ. και συγκεκριμένα η εν λόγω παράγραφος πρέπει να γραφεί: (Ο) Στο Ο.Τ. 477 αναστολή σε όλο το Ο.Τ. εκτός των οικοπέδων που έχουν πρόσωπο στην οδό Πεντέλης.

(Από το Νομαρχία Ανατ. Αττικής)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ